



QUINTANA ROO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2016 - 2022

Anexo 1

Cédula de Validación



AGEPRO  
AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

MAAS Y MEJORES  
OPORTUNIDADES

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Tema:</b>               | 1. Certeza Jurídica.  |
| <b>Programa:</b>           | G002-Certeza Jurídica en el Patrimonio Inmobiliario Estatal.  |
| <b>Clave de Indicador:</b> | C02A04  |
| <b>Objetivo:</b>           | Llevar a cabo acciones de litigio dentro de los procesos judiciales en los que la AGEPRO/IPAE es parte. |
| <b>Nombre:</b>             | Porcentaje del avance de las acciones del litigio en los juicios en los que forma parte la AGEPRO/IPAE. |
| <b>Descripción:</b>        | Mide el porcentaje del avance de acciones programadas y ejecutadas.                                     |
| <b>Avance:</b>             | Segundo Trimestre 2021.   |

Nombre de la evidencia:

Contestación de la demanda presentada al Juzgado Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Chetumal, Quintana Roo, dentro del juicio ordinario civil 127/2021, en el cual la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, fue llamada como tercero con interés.

Medio de Verificación: Se inserta digitalización de documento oficial.



JOSÉ EDUARDO SERRANO BUSTILLOS  
COORDINADOR JURÍDICO



2021. AÑO DEL MANEJO INTEGRADO  
OFICIO NUMERO: AGEPRO/DIR-CDP/ATC/17/2021  
Chetumal, Quintana Roo, a treinta de junio de dos mil veintiuno  
Folio: 38 conmutado  
Fpá 1 de 9

JUICIO ORDINARIO CIVIL

EXPEDIENTE NÚMERO: 127/2021

ACTOR: José Manuel Solís Galavins

DEMANDADO: Bernarda Medina Ramirez

TERCERO INTERESADO: Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo y Gobierno del Estado de Quintana Roo.

JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL  
DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO.

Jose Eduardo Serrano Bustillos. Licenciado en Derecho con cédula profesional número 1066381-4, expedida por la Secretaría Federal de Educación Pública, en mi carácter de Coordinador Jurídico de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo (AGEPRO), en virtud de las facultades que me confieren los artículos 17, fracciones X, XX, y 21, fracción III, del Reglamento Interior del Instituto del Patrimonio Inmobiliario de la Administración Pública del Estado de Quintana Roo, personalidad que acredito en términos del artículo 107, sexto párrafo, del Código de Quintana Roo, para el Estado Libre y Soberano de Quintana Roo, con la copia certificada del Procedimiento correspondiente, y que se adjunta al presente escrito como Anexo 1; con domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos en este asunto el ubicado en el Centro Internacional de Negocios y Convenciones de Chetumal, ubicado en Avenida Ignacio Comonfort S/N, Esquina Boulevard Bahía de la Colonia del Bosque, C.P. 77019, en la Ciudad de Chetumal, Municipio de Otón P. Blanco, Quintana Roo, y autorizándolo indistintamente a los Licenciados en Derecho Hiram Arriar Reyes Cháziz, José Ignacio Martínez Peláez, Julio Daniel Paz Canul, Luis Antonio Hernández Tobar, María Elena Casanova Sánchez, Yekelin Durrive Pasarama Figueroa, Jequeilene Arreda Ponce, Maribel Arriagada Valdez Castillo y Clotilde Lizbet Melgarejo Osorio, con cédulas profesionales 7603972, 9658782, 3569004, 8244678, 8920702, 11429405, 4998111, 5978753 y 09770824, respectivamente, para que comparezcan, actúen e intervengan en las audiencias de ley, desahoguen pruebas, formulen alegatos, interpongan recursos de impugnación, se impongan de autos y realicen todas las demás actuaciones procedentes, y a los citados señores Abraham González Barboza y Erika Concepción Chabío Kó, con el señalo respectivo proceda a exponer lo siguiente:

Coordinador Jurídico  
Centro Internacional de Negocios y Convenciones de Chetumal,  
ubicado en Avenida Ignacio Comonfort S/N, esquina Boulevard Bahía  
del Bosque C.P. 77019, en la Ciudad de Chetumal, Municipio de Otón P. Blanco, Quintana Roo.  
tel: 9973300000  
mailto:asesorad@agepro.gob.mx



QUINTANA ROO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2016 - 2022

Anexo 1

Cédula de Validación



MAJ Y MEJORES  
OPORTUNIDADES

AGEPRO  
AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

La información respecto a las contestaciones de demandas, promociones relacionadas con las acciones y actuaciones de los juicios o procesos judiciales en los que la AGEPRO/IPAE es parte es de carácter reservado, toda vez que la publicación de éstas pondría en riesgo las resoluciones favorables a la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, provocando un perjuicio a los intereses Patrimoniales de la Agencia.

Durante el segundo trimestre del 2021, se logró un avance del 25% de la meta para el periodo, el mencionado avance cumple con la meta establecida para el indicador C01A04 en este periodo, alcanzando en este segundo trimestre la semaforización verde.

|  |
|--|
| <b>RESPONSABLE</b>   |
|  |
| FIRMA  |
| LIC. HIRAM ANUAR REYES CHAIDEZ<br>DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS. |