

Programa Presupuestario:	E025 - Servicio de Certeza Jurídica en el Patrimonio Estatal.
Resumen Narrativo:	C01 - Instrumentos Jurídicos que otorgan seguridad patrimonial formalizados.
Indicador:	C01 - Porcentaje de Instrumentos Jurídicos formalizados.
Descripción:	Mide el avance de Instrumentos Jurídicos formalizados para otorgar certeza jurídica a Inmuebles del patrimonio estatal.
Método de Cálculo:	(Número de instrumentos jurídicos formalizados de actos de administración y de dominio sobre inmuebles del dominio privado del Estado / Número de instrumentos jurídicos autorizados por la Junta de Gobierno) x 100
Período	I Trimestre 2026.
Nombre del medio de verificación:	Reporte de avance de Instrumentos Jurídicos formalizados, generado trimestralmente por la Dirección de Titulación, https://agepro.qroo.gob.mx/indicadores/
Unidad Responsable del Indicador:	3405 - Dirección de Titulación.

Nombre del Medio de Verificación: Reporte de avance de Instrumentos Jurídicos formalizados, generado trimestralmente por la Dirección de Titulación.

Datos de las Variables reportadas:

- ✓ **Numerador:** 65 Número de Instrumentos Jurídicos formalizados de Actos de Administración y de Dominio sobre Inmuebles del Dominio Privado del Estado.
- ✓ **Denominador:** 75 Número de instrumentos Jurídicos autorizados por la Junta de Gobierno.

Descripción de los resultados:

En este trimestre se formalizaron 65 Instrumentos Jurídicos, de acuerdo a lo reportado por las áreas integradoras; los cuales se clasifican en: Contratos de Compraventa Onerosa, Convenios de Reconocimiento de Derechos y Obligaciones, Contrato de Compraventa de Superficie Ocupada, Convenio de Cesión de Derechos y Obligaciones, Contrato de Permuta y Títulos de propiedad; alcanzando una semaforización en rango verde, reflejando un desempeño satisfactorio durante el primer trimestre del ejercicio fiscal 2026.

INSTRUMENTO JURÍDICO	MUNICIPIO	NÚMERO
Contrato de Compraventa Onerosa.	Cozumel.	5
Convenios de Reconocimiento de Derechos y Obligaciones.	Tulum, Cozumel y Benito Juárez.	8
Contrato de Compraventa de Superficie Ocupada	Othón P. Blanco, Bacalar, Tulum, Cozumel, Playa del Carmen, Isla Mujeres y Benito Juárez.	15
Convenio de Cesión de Derechos y Obligaciones.	Bacalar, Cozumel y Tulum	12
Contrato de Permuta	Playa del Carmen	1
Título de Propiedad.	Othón P. Blanco, Bacalar, Tulum, Cozumel, Puerto Morelos, Isla Mujeres y Benito Juárez.	24
total		65

Logro principal del trimestre:

Actividad que depende de la afluencia de los solicitantes para la elaboración de instrumentos jurídicos de los cuales los expedientes cumplieron con la integración de acuerdo a los Criterios para la Disposición y Administración de los Bienes Inmuebles de Dominio Privado del Estado e Integración de los expedientes administrativos, establecidos por el Comité Técnico Asesor de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo. Alcanzando una semaforización en rango verde, reflejando un desempeño satisfactorio durante el primer trimestre del ejercicio fiscal 2026.

RESPONSABLE DEL INDICADOR

LIC. LUIS ALFONSO CHI PAREDES

DIRECTOR DE TITULACIÓN